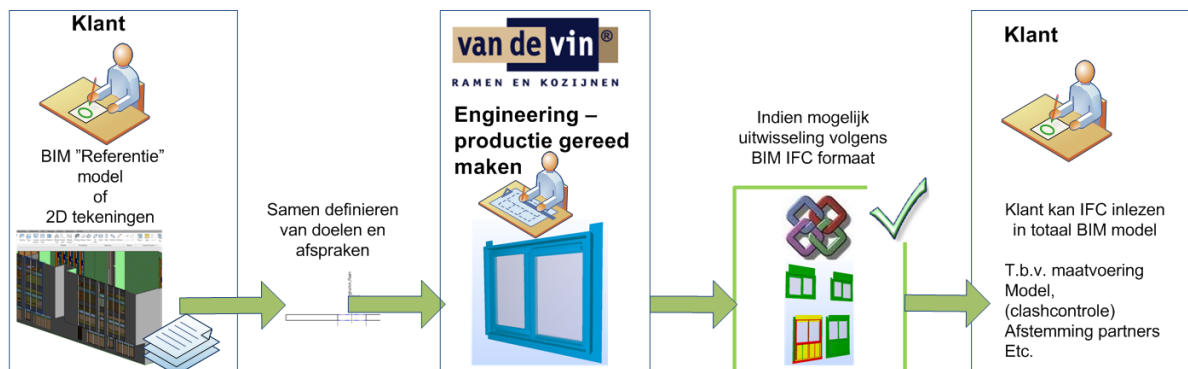


Van de Vin omarmt BIM toepassing

Van 2D lijnen naar 3D BIM objecten

Tot voor kort werd er in de Nederlandse bouwwereld vooral gewerkt met 2D tekeningen. De opmaak en gebruikte codes op tekeningen waren gestandaardiseerd zodat een geoefend oog ze snel kon lezen (dikke lijnen voor ramen en kozijnen, stippellijnen voor draairichting, arceringafspraken maatvoeringafspraken, enz.). Met de komst van de computer is de bouw op dezelfde voet verder gegaan. De computer was een hulpmiddel om sneller en eenvoudiger dit soort lijntjes te kunnen tekenen. De technologie is echter doorgegroeid. Computers kunnen tegenwoordig veel meer en er komt steeds meer software beschikbaar. In plaats van het tekenen van lijntjes wordt nu steeds vaker gemodelleerd met 3D objecten. Deze objecten hebben verschillende eigenschappen zoals materiaal, geometrie, gedrag, enz. De eigenschappen en het gedrag zijn gekoppeld aan een object. Met deze objecten kunnen modelleurs een virtueel gebouwmodel samenstellen. BIM software ondersteunt hen daarbij. Zo verandert bijvoorbeeld automatisch de oppervlakte van een wand zodra er een kozijn in wordt geplaatst. Zo'n intelligent 3D virtueel gebouwmodel noemen we "BIM model".

Sinds de opkomst van BIM (Building Information Modeling) zien we een voorzichtige maar niet te stuiten opkomst van 3D applicaties en behoefte om via deze 3D modellen elkaars informatie digitaal uit te wisselen. Van de Vin omarmt deze BIM ontwikkelingen en ziet dit als gereedschap voor betere (lean) ketensamenwerking.



Definitie BIM

Om begripsverwarring te voorkomen spreken wij van de BIM-methodiek en een BIM-model.

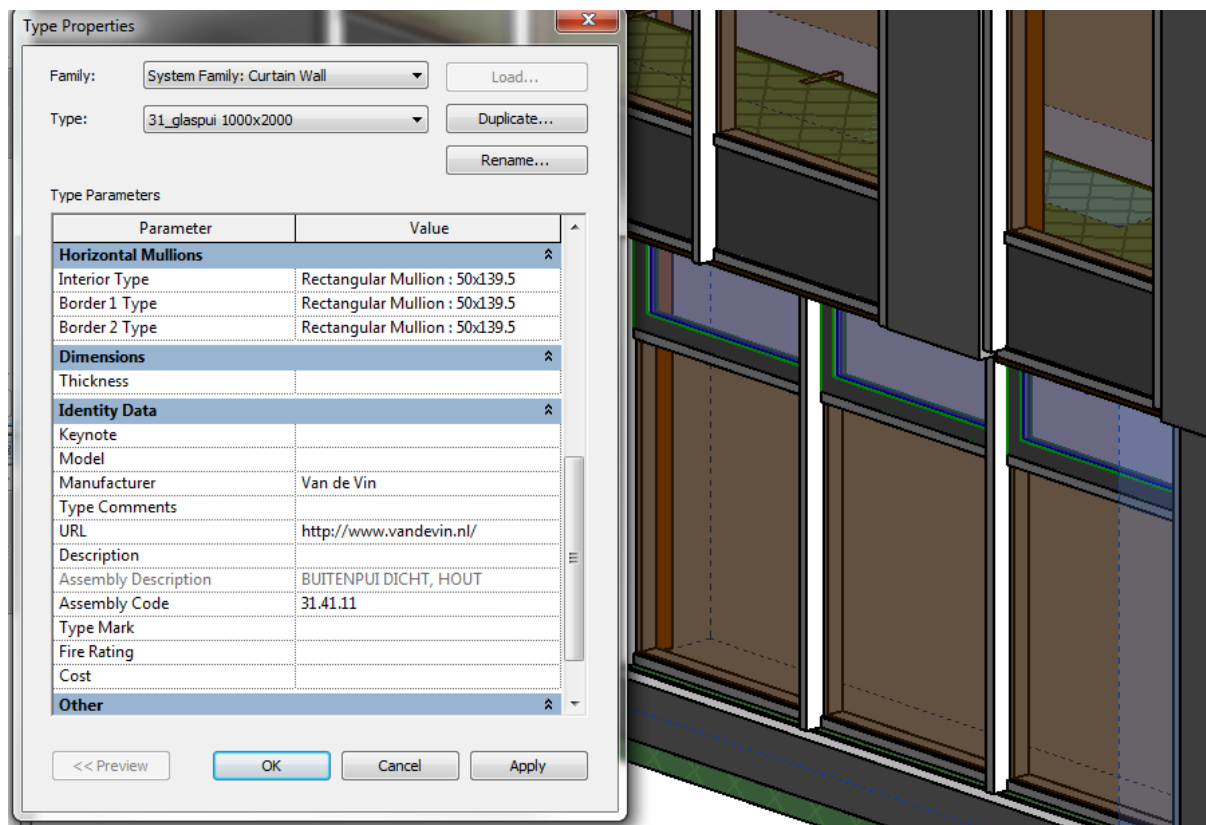
BIM (Building information modeling), is een methodiek. De BIM-methodiek, bestaat uit efficiënt samenwerken o.a. door heldere werkafspraken te maken over proces, uitwisseling van informatie en juiste opbouw van BIM-model. Van de Vin kan BIM modellen inlezen, verrijken met specifieke (gedetailleerde) informatie en mogelijk als BIM retour sturen voor b.v. "clash detection en Model check".

In een BIM-model wordt alle relevante informatie gedurende de hele levenscyclus van een bouwwerk opgeslagen, (her-)gebruikt en beheerd.

Alle partijen die betrokken zijn bij het bouwproces, werken met dezelfde consistente informatie.

De informatie is continu beschikbaar en altijd actueel.

De informatie heeft betrekking op vorm (geometrie) en het gedrag (object eigenschappen).



Impressie van BIM-model, met objecteigenschappen kozijn

Voordelen BIM

Van de Vin is er van overtuigd dat toepassing van de BIM-methodiek voordelen biedt voor alle partijen in de bouwketen. De BIM-methodiek ondersteunt een betere samenwerking in het sterk versnipperde bouwproces, waar veel faalkosten ontstaan door een gebrekkige informatie en communicatie.

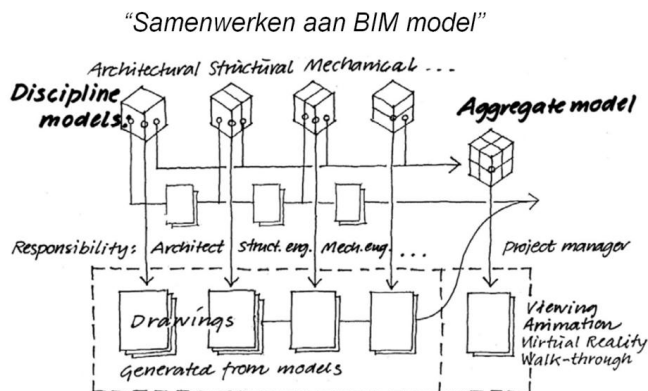
Van de VIN ziet voordelen door BIM;

- ✓ Vroegtijdig, automatisch middels software, ontdekken van ontwerpfouten, in de vorm van "clashes - aandachtspunten".
- ✓ Klant kan controle digitaal (softwarematig) dus sneller en beter uitvoeren
- ✓ Vroegtijdige en meer accurate visualisatie van het ontwerp voor de toekomstige eigenaren en gebruikers.
- ✓ Een meer intensieve samenwerking, eerder in het proces, met name in geval van de toepassing van geïntegreerde contracten tussen de ontwerpende en realiserende partijen, resulteert in een ontwerp dat getoetst is op maakbaarheid binnen gestelde functionele eisen, budget, kwaliteit en planning .

- ✓ Eenvoudiger kunnen doorvoeren van wijzigingen c.q. toepassen van alternatieven.
- ✓ In elke fase van het ontwerp kunnen genereren van accurate en consistente 2D tekeningen.
- ✓ Eenvoudiger kunnen genereren van hoeveelheden t.b.v. raming, begroting of calculatie.
- ✓ Vanuit de 3D informatie dit hergebruiken ten behoeve aansturing productie.
- ✓ Betere implementatie van de Lean construction principes, de afstemming van de 'just in time' inzet van de benodigde middelen.
- ✓ Meer (3D) informatie beschikbaar voor het uitzetten van de maatvoering.
- ✓ Verstrekken van informatie van de toegepaste materialen van kozijnen en ramen t.b.v. de ingebruikname en overdracht naar onderhoud en beheer.

Van de Vin handelt volgens openBIM gedachte

Onder openBIM verstaan we: Een transparante aanpak waarmee alle belanghebbenden elkaar informeren, o.a. met behulp van 3D objectmodellen met kenmerken, maar ook met gebruikelijke data en resultaten, zonder de noodzaak of verplichting om voorgeschreven software te gebruiken. Project deelnemers zijn dus vrij in hun keuze van de software. In de praktijk betekent dit dat Van de Vin zoveel mogelijk gebruik zal maken van discipline (deel) modellen met uitwisseling via open standaarden zoals IFC. Samengevat: Gezamenlijk **Samenwerken aan BIM model!**



De BIM Quickscan

Van de Vin heeft op basis van een BIM Quickscan in kaart gebracht welke aspecten verder ontwikkeld moeten worden om BIM binnen de organisatie verder te implementeren. Dit met als doel om daarmee de klanten nog beter te kunnen bedienen. Deze BIM Quickscan is uitgevoerd door de gecertificeerde BIM adviseur, deBIMspecialist. Voor meer informatie over BIM Quickscan: www.bimladder.nl. De BIM Quickscan is een eenduidig, objectief en onafhankelijk middel om een beeld te geven van het niveau van BIMMEN binnen de organisatie. Het is ingedeeld in vier hoofdstukken: strategie en beleid, organisatie en cultuur, informatiestromen en proces en ICT tools.

Van de Vin bied haar klanten meerdere scenario's rondom de uitwisseling van gegevens. Interesse of meer informatie nodig: Neem contact met ons op.